



AL KHULAIFI
ENGINEERING
Construction Company

نبذة عن الشركة COMPANY PROFILE



شركة الخليفي الهندسية

للمقاولات العامة للمباني

حولي - شارع العثمان المتفرع من شارع بيروت مركز الخليفي التجاري - الدور الأول
Hawalli - Al-Othman St. branched from Beirut St Al Khulaifi Commercial
Complex - First Floor



+965 22665671/2



@Kecc.kw

الخليفي الهندسية

للمقاولات العامة للمباني

AlKhulaifi Engineering General Contracting Company was founded in Kuwait in 2016, by Kuwaiti engineers having more than 60 years worth of inherited experience and competence in the field of designing and implementation.

It is considered one of the leading companies in the Kuwaiti modern architectural thought.

The Company offers several services, including architectural and structural design, internal and three-dimensional views, the implementation of all stages of concrete and steel structures until completion for use as well as the complete management of the projects.

Since the first day of foundation, the company practiced the works of supervising the implementation and development of several projects, including various housing and investment buildings in cooperation with real estate investors and owners and in partnership with consulting companies approved by Kuwait Municipality. We are proud of our work and commitment towards customers.

شركة الخليفي الهندسية للمقاولات تم تأسيسها في دولة الكويت سنة 2016 عن طريق مهندسين كويتيين ذوي خبره وكفاءة متوارثة منذ اكثر من 60 عاماً في مجال التصميم والتنفيذ، وتعتبر من الشركات الرائدة. في الفكر المعماري الكويتي الحديث.

تقدم الشركة العديد من الخدمات من تصميم معماري وانشائي وتصميم داخلي ومناظر ثلاثية الأبعاد وتنفيذ المنشآت الخرسانية والحديدية بجميع مراحلها حتى التجهيز للاستخدام. كذلك ادارة المشاريع بالكامل.

منذ اليوم الأول من انشائها مارست الشركة أعمال الإشراف على تنفيذ وتطوير العديد من المشاريع من مباني سكنية واستثمارية مختلفة بالتعاون مع مستثمرين وملاك عقاريين وبالشراكة مع دور استشارية معتمدة لدى بلدية الكويت ونحن نفخر بعملنا والتزامنا مع عملائنا.



AL KHULAIFI
ENGINEERING
Construction Company

Our mission رسالتنا

We are committed to leading innovation in project execution, development, and maintenance of buildings by adopting the latest technologies and best practices in the construction industry. We strive to achieve **the highest standards of quality and professionalism** in every aspect of our work, with a focus on providing a safe and sustainable work environment. Our goal is to **deliver exceptional services** that meet our clients' needs and exceed their expectations through transparency, integrity, **adherence to timelines**, and achieving the best possible results in every project we undertake. We aim to be the trusted and preferred partner for our clients in the region, **contributing to the development and well-being of the community**.

نحن ملتزمون بقيادة الابتكار في تنفيذ المشاريع وتطوير وصيانة المباني من خلال تبني أحدث التقنيات وأفضل الممارسات في مجال البناء. نسعى لتحقيق **أعلى معايير الجودة والاحترافية** في كل جانب من جوانب عملنا، مع التركيز على توفير بيئة عمل آمنة ومستدامة. هدفنا هو **تقديم خدمات متميزة** تلبي احتياجات عملائنا وتجاوز توقعاتهم، وذلك من خلال الشفافية والنزاهة في التعامل، **والالتزام بالجدول الزمني المحددة**، وتحقيق أفضل النتائج الممكنة في كل مشروع نقوم به. نطمح إلى أن نكون الشريك الموثوق والمفضل لعملائنا في المنطقة، **مساهمين بذلك في تطوير المجتمع ورفاهيته**.

Our values

قيمنا

Managing projects with a spirit of honesty and integrity, focusing on achieving the highest levels of quality and adhering to the timeline

إدارة المشاريع بروح من الصدق والنزاهة، مع التركيز على تحقيق أعلى مستويات الجودة والالتزام بالإطار الزمني





الرؤية — Our Vision

أن نرسم مستقبل البناء من خلال تقديم حلول مقاولات مبتكرة ومستدامة تُحاكي تطلعات عملائنا وتُثري المجتمع الكويتي.

To shape the future of construction by providing innovative and sustainable contracting solutions that meet our clients' aspirations and enrich the Kuwaiti community.

فهرس المحتويات Table of Contents

مقدمة	1	خدماتنا	6	سابقة أعمال الشركة	11
رسالتنا	2	الخبرة	7	التراخيص لمزاولة المهنة	12
قيمنا	3	نجاتنا	8		
رؤيتنا	4	الهيكل التنظيمي	9		
الجودة	5	السير الذاتية للمهندسين	10		





Our Quality ————— الجودة

In the sector of services provision, the quality of the work is measured by the customer and user satisfaction with the final service and product, through the best techniques and minimum costs.

في قطاع تقديم المنتجات تقاس جودة العمل عن طريق رضا العملاء والمستخدمين بالخدمة والمنتج النهائي من خلال أفضل التقنيات وأقل التكاليف.

Our services _____ خدماتنا

- Project delivery services, including black structure and turnkey solutions.
- Renovation and maintenance of facilities.
- Building demolition works.
- Boundary acceptance and safety license issuance from Kuwait Municipality, Category B.
- تسليم المشاريع هيكل أسود وتسليم مفتاح.
- أعمال التجديد وصيانة المنشآت.
- أعمال هدم المباني
- استلام حدود، رخصة سلامة صادرة من بلدية الكويت فئة باء



Our experience ————— خبرتنا

The Company collected significant resources in order to achieve its vision and establish its state with experience for more than 60 years, through team work, quality management and service that is the base of the outstanding success.

استجمعت الشركة موارد هامة لتحقيق رؤيتها وتثبيت مكانتها بخبرة تجاوزت ال 60 عام عن طريق العمل الجماعي، ادارة الجودة والخدمة التي هي اساس النجاح الباهر.



Our success ————— نجاحاتنا

In the era of speed and massive development of our world, we made sure to keep up with development and success, in order to provide what is best for our customer.

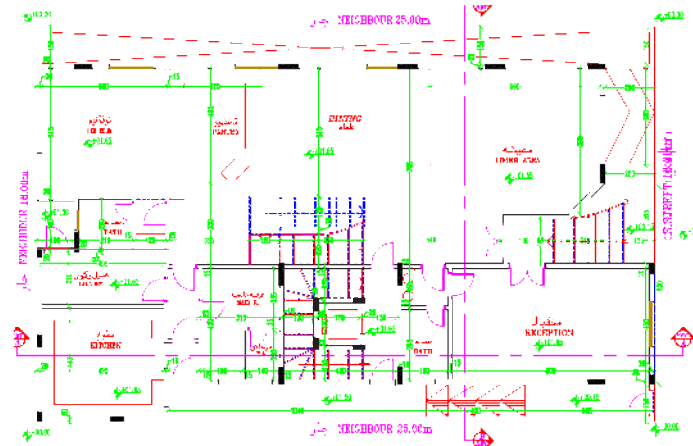
When we achieve excellence, we aspire for the next success.

في عصر السرعة والتطور الهائل لعالمنا، حرصنا على مجاراة التطور والنجاح لتقديم ما هو أفضل، فعندما نحقق النجاح، نطمح للنجاح الذي يليه.



فيلا الدعية

بمساحة 400 م² شارع واحد، تتكون من سرداب مواقف للسيارات وأرضي إستقبال وديوانية ودور أول وثاني سكني، وصالة بالسطح تطل على حديقة حيث تم وضع مكائن التكييف فوق وحدة الدرج.



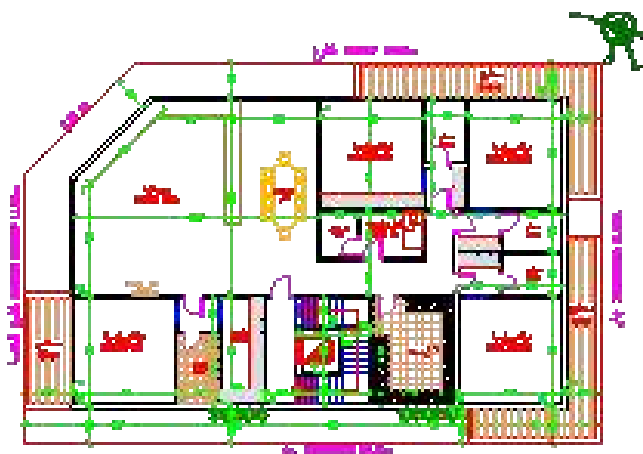


فيلا أبو فطيرة 1

بمساحة 400 م² شارع واحد. تتكون من ثلاثة أدوار، أرضي، أول ودور ثاني وخدمات بالسطح

فيلا جابر الأحمد

بمساحة 400 م² زاوية، تم تصميم الفيلا وإنشائها بأحدث التصاميم المعمارية، حيث تتكون من سرداب به صالة استقبال ومرفق قاعة طعام وديوانية ومقلم وحمام سباحة (Overflow)، وثلاثة أدوار أرضي دور أول دور ثاني وسطح حديقة علوية.







فيلا السلام

بمساحة 493 م² شارع واحد، كما هو موضح
بالمسقط الأفقي للدور الأرضي. تم عمل
حمام سباحة مطل على صالة الإستقبال مع
عمل شباك فرنسي الإعطاء مرتادي المرفق
الشعور بالإحساس البحري وحديقة خارجية
بالإضافة إلى الدور الأول والثاني.



فيلا الرميثة

بمساحة 750م² شارع واحد، تتكون من سرداب، مواقف سيارات مع صالة استقبال ودور أرضي عبارة عن وحدة معيشة تتكون من تحضير ومرفق للطعام ومنطقة للجلوس متصلة، ودور أول وثاني سكني مع وجود حديقة بالسطح.



فيلا الفيتيس

بمساحة 400 م² زاوية، عبارة عن أربعة أدوار، سرداب ضيافة مع دور أرضي صالات ومرافق خدمة، ودور أول وثاني سكني مع دور السطح المطل على مسبح وحديقة علوية.





فيلا أبو فطيرة 2

بمساحة 400 م² بطن وظهر تتكون من أربع أدوار، دور سرداب استقبال وديوانية ودور أرضي خدمات وصالة معيشة دور أول وثاني سكني مع السطح.





فيلا الروضة

بمساحة 750م² شارع واحد ، تتكون من دورين دور أرضي يتكون من صالات ومرافق خدمات وغرفة طعام ودور أول سكني وسطح وحديقة علوية.



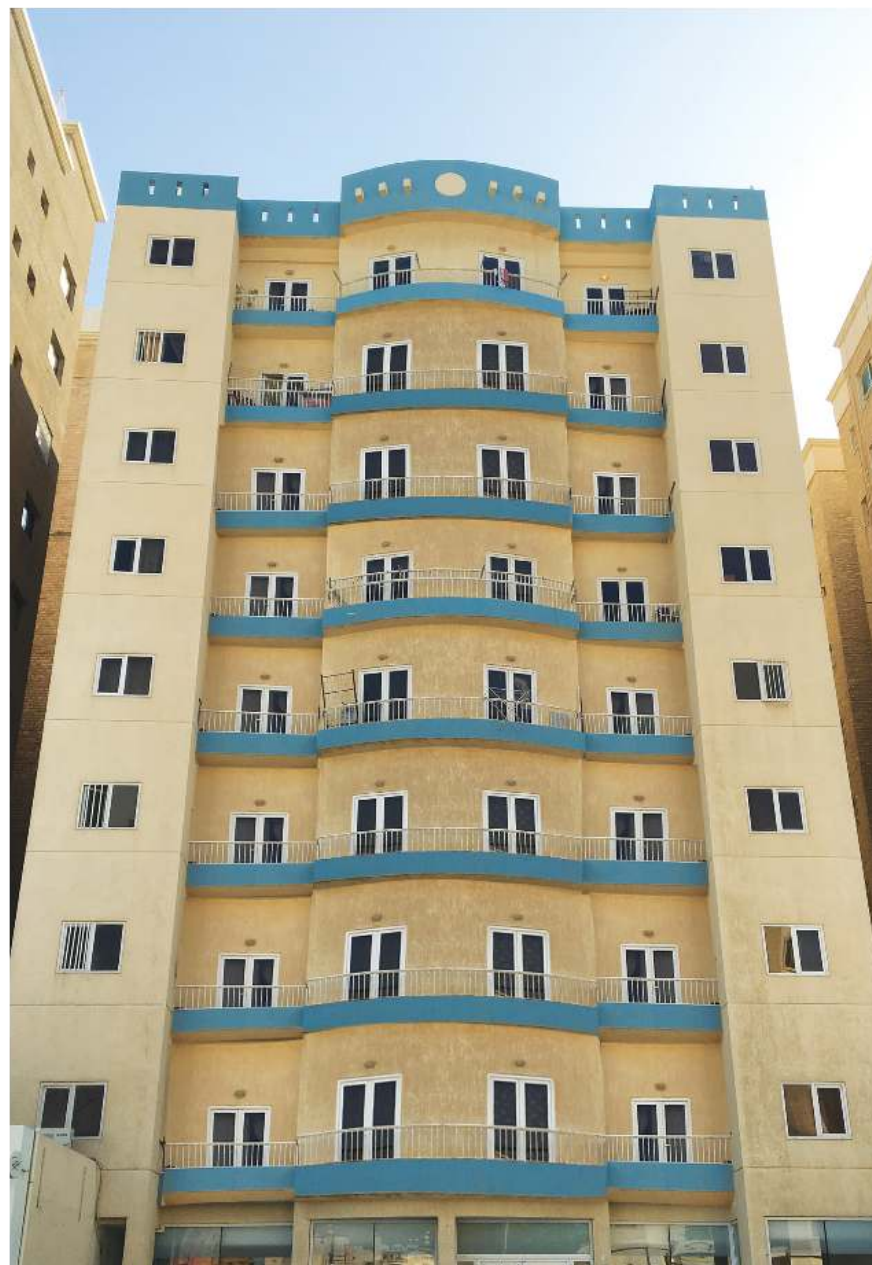
فيلا المسایل

بمساحة 800 م² شارع تتكون من ثلاثة أدوار. أول وثاني سكني وسرداب المواقف للسيارات.
تم عمل لونين من الحماية لبروزات الفيلا لإظهارها بالشكل المطلوب.



سكن إستثماري حولي

بمساحة 500 م² للعمارة الواحدة،
تتكون من ٢ عمارة سكن إستثماري
مكونة من سرداب خدمات ومعلق
وتسعة أدوار سكنية وسطح.



فيلد المسائل

بمساحة 400 م² شارع واحد، تتكون الفيلد من دور أرضي، صالات مفتوحة وخدمات وحمام سباحة مطل على الصالة ودور أول وثاني سكني. يمتاز تصميم الواجهة بالشبابيك الكبيرة والأقواس وأعمال الموزاييك.



مسجد السالمية

بمساحة 2000 م² يتكون من دورين، أرضي ودور أول مع مرافقهم. يحتوي على مصلى للرجال والنساء. ويتسع لـ 1000 مصلي يطل على شارعين كما تتوفر مواقف للسيارات، يقع بجانب حديقة السالمية.





فيلا الجابرية

بمساحة 400 م² شارع واحد تتكون من دورين أول وثاني سكني وسطح صالة وحديقة علوية، ودور ارضي صالات وخدمات.



سكن إستثماري السالمية

بمساحة 742م² تتكون من 9 أدوار سكنية
وسرداب خدمات ومعلق وسطح تقع على
شارع وسكة.





تم تعديل الواجهة بناء على طلب المالك بعد المنظور ثلاثي الأبعاد



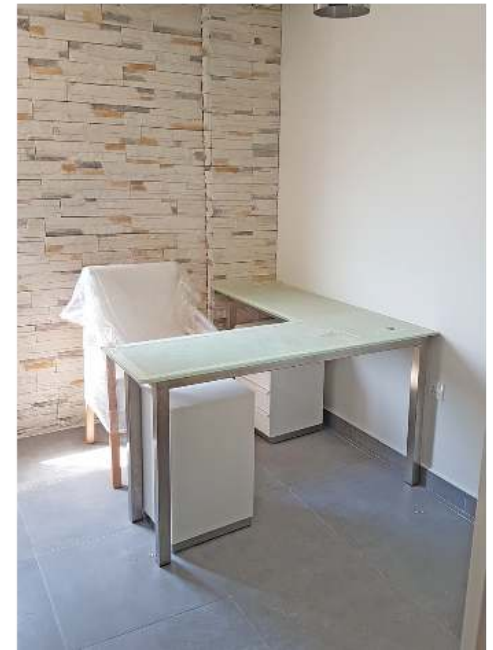
فيلا كيفان

بمساحة 500م² زاوية أمام حديقة كيفان
تتكون من دورين أول وثاني سكني وحديقة
بالسطح ودور أرضي خدمات مع معيشة
داخلية وصالة إستقبال وديوانية ومسبح
وسرداب.



صالون وسبا الجابرية

تم العمل على تنفيذ الفرش الداخلي وتعديلات القواطع الداخلية. يوجد بالصالون 7 مقاعد العلاج الأضاfer ٢ كرسي لعلاج الشعر، 2 كرسي لصبغ الأضاfer بالإضافة لغرفة الإدارة وغرفة غسيل ودورات مياه



فيللا الرميثية

بمساحة 500 م² شارع وساحة (زاوية). تتكون من دور أرضي صالات وخدمات ودور أول وثاني سكني وسطح، وتتكون من سرداب ديوانية وحمام سباحة. تم عمل مشربيات الواجهه على الطراز المغربي.



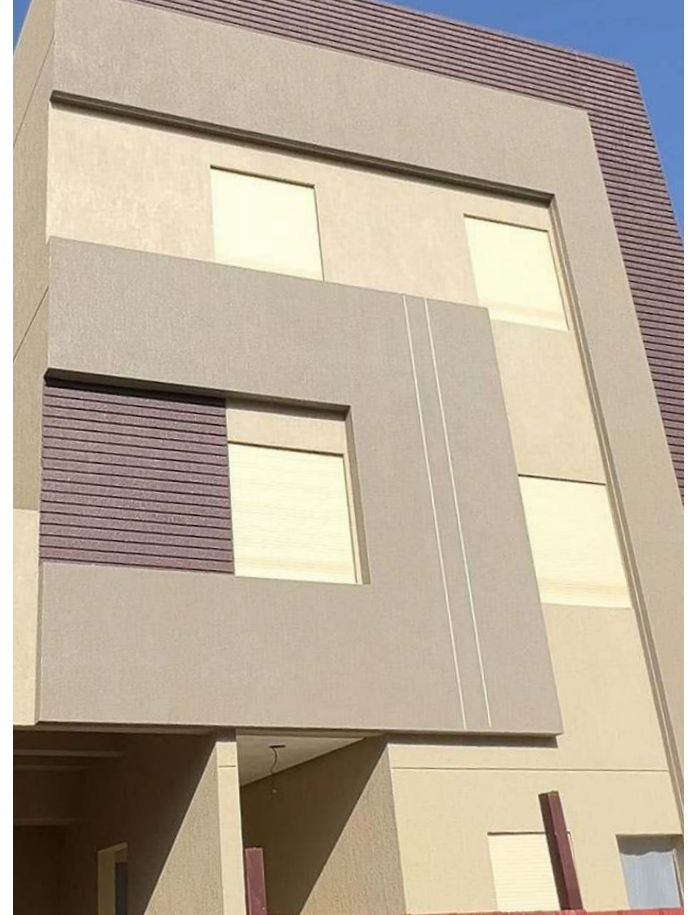


عنوان هنا

النص هنا

عنوان هنا

النص هنا



عنوان هنا

النص هنا



عنوان هنا

النص هنا



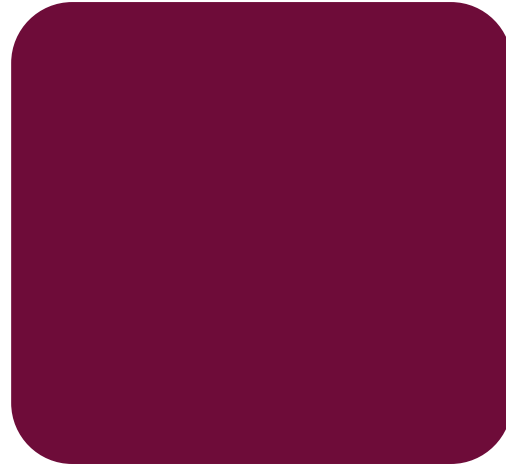


فيلا صباح الأحمد

النص هنا



**AL KHULAI FI
ENGINEERING**
Construction Company



حولي - شارع العثمان المتفرع من شارع بيروت مركز الخليفي التجاري - الدور الأول 
Hawalli - Al-Othman St. branched from Beirut St Al Khulaifi Commercial
Complex - First Floor



+965 22665671/2



@Kecc.kw